



PROVINCIA DI FOGGIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Affissa all'Albo Pretorio
il 1/07/2009

ASSEGNAZIONE LOTTO P.I.P..

NR. Progr. **34**
Data **16/06/2009**
Seduta NR. **11**

Cod. Ente :

Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione in data 16/07/2009 alle ore 9:00.

Il PRESIDENTE ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE nella Sala del Trono del Castello Ducale, oggi 16/07/2009 alle Ore 9:00 in adunanza ORDINARIA di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini di cui all'art. 125 della Legge Nr. 148 del 1915.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
DI PUMPO ALCIDE	S	TERENZI NICOLA	S	LECCISOTTI LUIGI	S
QUARANTA ENZO	S	CURSIO NATALE	S	PRENCIPE MAURO	N
CARONE RAFFAELE	N	DE SIMONE MATTEO	S	NESTA GIUSEPPE	S
MARINELLI ENNIO	S	CORLEONE GIUSEPPE	N		
GERNONE MICHELE	S	MONTELEONE PASQUALE	S		
DE VITA LEONARDO	S	CROCE PAOLO	S		
VIRGILIO ANTONIO	S	RUSSO SALVATORE	S		
MARINELLI AURELIO	S	ANTONUCCI MARCELLO	S		
LAMONICA MICHELE	S	GAROFALO ORAZIO	S		
TOTALE Presenti 21		TOTALE Assenti 0			

Sono altresì presenti in aula gli assessori: VENEZIANO ENRICO, VALENTE NICOLA, MATARESE NICOLA, LAMEDICA ANNA MARIA, DI PUMPO DOMENICO, ZIFARO VALERIO

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE SPROVIERI DR GIUSEPPE .

In qualità di PRESIDENTE, il Sig. NESTA GIUSEPPE assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, sigg. :

L'ordine del giorno, diramato ai Sigg. Consiglieri ai sensi degli Artt.125 e 127 della Legge suddetta, porta la trattazione dell'oggetto a retro indicato. Nella sala sono depositate, da 24 ore, le proposte relative con i documenti necessari.

OGGETTO:
ASSEGNAZIONE LOTTO P.I.P..

Il Presidente apre la discussione del punto dando la parola al Sindaco per la relazione.

Il Sindaco, tra l'altro, manifesta la volontà dell'Amministrazione di procedere alla cessione dell'area in unico lotto e non suddividendolo, come indicato nell'atto consiliare n. 13/2009, e conservandone la destinazione di lotto industriale, al prezzo di €/mq. 29,50.

Dopo la relazione del Sindaco, chiesta ed ottenuta la parola il Consigliere Quaranta propone il rinvio del punto per eventualmente frazionare l'area, e presentare un'offerta più compatibile, a suo dire, con l'esigenza di Mercato.

La proposta di rinvio viene sottoposta a votazione e con 7 voti favorevoli e 9 contrari (Di Pumpo, De Vita, Marinelli Aurelio, Lamonica, Cursio, Monteleone, Antonucci, Garofalo e Leccisotti) viene respinta, prendendo atto che al momento della votazione risultano assenti 5 Consiglieri (Carone, Corleone, Prencipe, Croce e Gernone).

Dopo di ciò si allontanano dall'aula i Consiglieri Quaranta, Marinelli Ennio, Russo e De Simone, per cui alla votazione del punto risultano essere presenti 12 Consiglieri.

I I P R E S I D E N T E

Pone ai voti la proposta del Sindaco che dà il seguente risultato:

Presenti n. 12 Consiglieri

- **Voti favorevoli N. 9**
- **Astenuti N. 3 (Nesta, Garofalo e Terenzi).**

I L C O N S I G L I O C O M U N A L E

PREMESSO:

- **che sulla proposta della presente deliberazione il Dirigente del Settore Tecnico per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000 ha espresso parere favorevole;**
- **che con atto deliberativo di Consiglio Comunale n. 94 del 26.10.1998 è stata approvata la variante del P.I.P.;**
- **che con delibera consiliare n. 13 del 2.2.2009: "Verifica annuale Aree e Fabbricati da cedersi con determinazione dei prezzi" è stato deliberato la suddivisione del lotto 2/a del P.I.P. di mq. 7.140 in 8 sub lotti artigianali di mq. 678, 00 per un costo di ciascuno sub lotto in €20.000,00;**
- **che questa Amministrazione intende procedere all'assegnazione del lotto 2/a del P.I.P. in un unico corpo - giusta proposta del Sindaco - approvata come sopra riportata;**
- **che il prezzo a mq. così come determinato dalla D.C. n.13/2009 è pari ad €29,50e pertanto il valore del lotto 2/a di mq.7140 è pari a €210630,00=;**

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Presenti n. 12 Consiglieri

- **Voti favorevoli N. 9**
- **Astenuti N. 3 (Nesta, Garofalo e Terenzi).**

D E L I B E R A

- 1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;**
- 2. di confermare in esecuzione alla normativa del vigente P.I.P., l'assegnazione unitaria del lotto 2/a del P.I.P. e riportato in catasto al F° 82 particelle 835 e 796, come da allegata planimetria;**
- 3. di dare atto che al Dirigente del Settore tecnico comunale è riservata la predisposizione del relativo Bando di assegnazione.-**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to NESTA GIUSEPPE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to SPROVIERI DR GIUSEPPE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio dal **1/07/2009** al **16/07/2009** ai sensi e per gli effetti dell' Art. 124 del T.U. di cui al D.Lgs. 267 del 18/08/2000

TORREMAGGIORE, Lì 1/07/2009

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to SPROVIERI DR GIUSEPPE

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

È copia conforme all' originale.

TORREMAGGIORE, Lì 1/07/2009

IL SEGRETARIO GENERALE
SPROVIERI DR GIUSEPPE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, N O N soggetta al controllo preventivo di legittimità nè a comunicazione ai Capigruppo Consiliari, è stata pubblicata nei termini sopraindicati ed è divenuta esecutiva il 12/07/2009, giorno successivo al decimo di pubblicazione, ai sensi dell' Art. 134, 3^a comma, del T.U. di cui al D.Lgs. 267 del 18/08/2000.

Addì,

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to SPROVIERI DR GIUSEPPE
