



PROVINCIA DI FOGGIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

☒ Affissa all'Albo Pretorio
il 10/02/2009

VERIFICA ANNUALE AREE E FABBRICATI DA CEDERSI, CON DETERMINAZIONE DEI PREZZI.-

NR. Progr. 13

Data 02/02/2009

Seduta NR. 3

Cod. Ente :

Adunanza STRAORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione in data 2/02/2009 alle ore 20:00.

Il PRESIDENTE ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE nella "Sala del Trono" del Castello Ducale , oggi 2/02/2009 alle Ore 20:00 in adunanza STRAORDINARIA di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini di cui all'art. 125 della Legge Nr. 148 del 1915.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
DI PUMPO ALCIDE	S	CURSIO NATALE	S	NESTA GIUSEPPE	S
QUARANTA ENZO	S	DE SIMONE MATTEO	S		
CARONE RAFFAELE	N	CORLEONE GIUSEPPE	S		
MARINELLI ENNIO	S	MONTELEONE PASQUALE	S		
GERNONE MICHELE	S	CROCE PAOLO	N		
DE VITA LEONARDO	S	RUSSO SALVATORE	N		
VIRGILIO ANTONIO	N	ANTONUCCI MARCELLO	S		
MARINELLI AURELIO	S	GAROFALO ORAZIO	S		
LAMONICA MICHELE	S	LECCISOTTI LUIGI	N		
TERENZI NICOLA	S	PRENCIPE MAURO	S		
TOTALE Presenti 16		TOTALE Assenti 5			

Sono altresì presenti in aula gli assessori: VENEZIANO ENRICO, VALENTE NICOLA, MATARESE NICOLA, LAMEDICA ANNA MARIA, DI PUMPO DOMENICO

Partecipa alla seduta il V. SEGRETARIO GENERALE VALENTE DR FERNANDO .

In qualità di PRESIDENTE, il Sig. NESTA GIUSEPPE assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, sigg. :

.

L'ordine del giorno, diramato ai Sigg. Consiglieri ai sensi degli Artt.125 e 127 della Legge suddetta, porta la trattazione dell'oggetto a retro indicato. Nella sala sono depositate, da 24 ore, le proposte relative con i documenti necessari.

OGGETTO:

VERIFICA ANNUALE AREE E FABBRICATI DA CEDERSI, CON DETERMINAZIONE DEI PREZZI.-

Esce il consigliere Gernone per cui il numero dei presenti scende a 15;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Relaziona l'Assessore ai LL.PP. Nicola Materese;

I) VISTO l'art. 42 c. 2 lettera l) del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

II) VISTO l'art. 172 c. 1 lett. c) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante il nuovo ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali, con cui si stabilisce che i Comuni devono verificare annualmente, prima della delibera del bilancio, la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza e alle attività produttive e terziarie, che potranno essere cedute, determinando, altresì, il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

III) VISTA la relazione dell'U.T.C., che ha compiuto la verifica nell'ambito del patrimonio comunale ed ha redatto l'allegato elenco degli immobili alienabili in diritto di superficie o in proprietà, proponendo il relativo prezzo a lato di ciascuno di essi;

Chiedono di intervenire:

il Consigliere Enzo Quaranta – PD: chiede di sapere se è stata notificata all'ex Società Servizi Informatici s.r.l. l'avvenuta decadenza dell'assegnazione del lotto 2/A.

Chiede inoltre di sapere dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico se la suddivisione in eventuali sub lotti dell'intero lotto di mq. 7140 è variante al P.I.P.;

il Sindaco Alcide Di Pumpo: alla Società Servizi Informatici s.r.l. è stata notificata la decadenza dell'assegnazione del predetto lotto;

il geom. Antonio Vocale – Dirigente dell'Ufficio Tecnico: chiarisce che non trattasi di variante al P.I.P. ma la suddivisione del lotto in 8 (otto) sub lotti; è una variante tipologica per accogliere le richieste degli artigiani.

IV) VISTI i pareri prescritti dall'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, qui inseriti a costituire parte integrante del deliberato, e preso atto che sono tutti favorevoli;

V) VISTO l'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la sussistenza di giusti motivi d'urgenza per l'esecuzione dell'atto mediante la pubblicazione dei bandi di vendita poiché il ricavato andrà a finanziare opere pubbliche urgenti;

CON votazione palese che dà il seguente risultato:

- Presenti: n. 15 consiglieri;
- favorevoli: n. 11;
- contrari: n. 4 (Quaranta, Marinelli Ennio, Corleone e Prencipe);

D E L I B E R A

1) APPROVARE l'elenco degli immobili da alienare nell'esercizio finanziario 2009, coi relativi prezzi di cessione, qui allegato sub "A";

I L C O N S I G L I O C O M U N A L E

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

VISTO il 4° comma dell'art.134 del D.Lgs.267/2000;

- **Presenti 15 consiglieri;**
- **favorevoli: n. 11;**
- **contrari: n. 4 (Quaranta, Marinelli Ennio, Corleone e Prencipe);**

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to NESTA GIUSEPPE

IL V. SEGRETARIO GENERALE
F.to VALENTE DR FERNANDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio dal **10/02/2009** al **25/02/2009** ai sensi e per gli effetti dell' Art. 124 del T.U. di cui al D.Lgs. 267 del 18/08/2000 ed è stata dichiarata immediatamente esecutiva.
TORREMAGGIORE, Lì 10/02/2009

IL V. SEGRETARIO GENERALE
F.to VALENTE DR FERNANDO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

È copia conforme all' originale.

TORREMAGGIORE, Lì 10/02/2009

IL V. SEGRETARIO GENERALE
VALENTE DR FERNANDO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, N O N soggetta al controllo preventivo di legittimità nè a comunicazione ai Capigruppo Consiliari , è stata pubblicata nei termini sopraindicati ed è esecutiva dal ai sensi dell' Art. 134, 4^ comma del T.U. di cui al D.Lgs. 267 del 18/08/2000.

Addì,

IL V. SEGRETARIO GENERALE
F.to VALENTE DR FERNANDO
