



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

CITTA' DI TORREMAGGIORE
PROVINCIA DI FOGGIA

C O P I A / A L

<input checked="" type="checkbox"/>	Trasmessa ai Capigruppo Consiliari
	il 29/09/2008 Nr. Elenco
<input type="checkbox"/>	Trasmessa al Prefetto
	il Nr. Prot.
<input type="checkbox"/>	Trasmessa / Ritrasmissione al CO.RE.CO.
	il Nr. Elenco
	il Nr. Elenco
<input checked="" type="checkbox"/>	Affissa all'Albo Pretorio
	il 29/09/2008 Nr. Prot.

**PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A
CANONE SOSTENIBILE - DECRETO MINISTERO DELLE
INFRASTRUTTURE DEL 26.3.08, D.G.R.P. N.1548 DEL 2.09.08 (BURP N.137
DEL 04.09.08)- BANDO DI GARAPER L'ACCESSO AI FINANZIAMENTI -
DETERMINAZIONI ED INDIRIZZI PER LA STRUTTURA INTERNA .**

NR. Progr. **105**

Data **23/09/2008**

Seduta Nr. **33**

Contratto : Sì No Cod. Ente :

L'anno *DUEMILAOTTO* questo giorno *VENTITRE* del mese di *SETTEMBRE* alle ore *12:30* convocata con le prescritte modalità, nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
DI PUMPO ALCIDE	SINDACO	S
VENEZIANO ENRICO	ASSESSORE	S
DI IANNI IVAN MATTEO	ASSESSORE	S
VALENTE NICOLA	ASSESSORE	S
MATARESE NICOLA	ASSESSORE	S
LAMEDICA ANNA MARIA	ASSESSORE	N
DI PUMPO DOMENICO	ASSESSORE	S
ZIFARO VALERIO	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti</i> 7	<i>TOTALE Assenti</i> 1	

Partecipa il *SEGRETARIO GENERALE REGG.* del Comune, Sig. *VALENTE DOTT. FERNANDO* .

In qualità di *SINDACO*, il Sig. *DI PUMPO ALCIDE* assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE - DECRETO MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE DEL 26.3.08, D.G.R.P. N.1548 DEL 2.09.08 (BURP N.137 DEL 04.09.08)- BANDO DI GARAPER L'ACCESSO AI FINANZIAMENTI - DETERMINAZIONI ED INDIRIZZI PER LA STRUTTURA INTERNA.-

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- **Il Ministero delle Infrastrutture con Decreto del 26/03/08 ha promosso l'attuazione di PROGRAMMI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE ed ha riservato per essi risorse statali;**
- **La Regione Puglia con Deliberazione di Giunta n.1548 del 02/09/08 (BURP n.137 del 04/09/08) ha riservato per detti Programmi risorse regionali ed ha approvato il Bando di gara per l'accesso da parte dei Comuni interessati ai finanziamenti Stato-Regione;**
- **Il Ministero delle Infrastrutture e la Regione Puglia hanno destinato risorse pubbliche per incrementare la disponibilità di alloggi (da costruire ex novo o da recuperare) da offrire in locazione a canone sostenibile, nonché a migliorare l'equipaggiamento infrastrutturale (urbanizzazioni primarie e secondarie, servizi) dei quartieri caratterizzati da condizioni di forte disagio abitativo;**
- **I Comuni sono invitati a predisporre, anche su iniziativa dell'IACP e di Operatori privati (Imprese, Cooperative, Fondazioni, ecc.), "Programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" con le modalità di cui al Bando allegato alla Deliberazione GR n.1548/08, impegnando obbligatoriamente risorse comunali in misura pari ad almeno il 14% del finanziamenti complessivo Stato-Regione;**
- **Questo Comune deve predisporre un Programma che preveda un costo complessivo non inferiore a €5 milioni (Comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti) e deve formulare la sua domanda, corredata di tutta la documentazione richiesta dal Bando, entro 180 giorni dalla pubblicazione del Bando sul BURP.**

TUTTO CIO' PREMESSO

- **considerato che è presente un sensibile bisogno di avviare processi di miglioramento dell'offerta di alloggi in locazione a canone sostenibile e di riqualificazione urbana dei quartieri degradati;**
- **ritenuto che, conseguentemente, è opportuno partecipare al Bando allegato alla Deliberazione GR n.1548/08;**

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente Settore Tecnico ai sensi del D.Lgs. 267/00;

AD unanimità di voti, resa per alzata di mano, anche ai fini della dichiarazione dell'immediata eseguibilità;

D E L I B E R A

- 1. di fare propri i contenuti generali della Deliberazione di Giunta n.1548 del 02/09/08 (BURP n.137 del 04/09/08);**
- 2. di dare indirizzo all'Arch. Luigi Cicchetti, Responsabile del Settore Urbanistica, nominato con la presente Responsabile del Procedimento, di dare tempestivo avvio alle procedure di cui al Bando allegato alla Deliberazione GR n.1548/08 e di avvalersi della collaborazione di professionalità esterne particolarmente competenti ed esperte nel settore di urbanistica ed edilizia residenziale sociale, già di fiducia di questo Comune;**
- 3. di dare indirizzo all'Arch. Luigi Cicchetti, Responsabile del Settore Urbanistica di formulare proposte per la individuazione degli ambiti territoriali del Programma, segnalando anche le proposte d'intervento eventualmente presentate dall'IACP e da Operatori privati (Imprese, Cooperative, Fondazioni, ecc.);**
- 4. di autorizzare la pubblicazione della presente, onde poter tempestivamente acquisire proposte dall'IACP e da Operatori privati (Imprese, Cooperative, Fondazioni, ecc.), affidando al RUP il compito di valutare la conformità delle stesse ai contenuti del Bando allegato alla Deliberazione GR n.1548/08;**
- 5. di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to DI PUMPO ALCIDE

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.
F.to VALENTE DOTT. FERNANDO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all' Albo Pretorio dal **29/09/2008** al **14/10/2008** ai sensi e per gli effetti dell' Art. 124 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 ed è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

TORREMAGGIORE, Lì 29/09/2008

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.
F.to VALENTE DOTT. FERNANDO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

È copia conforme all' originale.

TORREMAGGIORE, Lì 29/09/2008

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.
VALENTE DOTT. FERNANDO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati. Contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'Art. 125, del T.U. di cui al D.Lgs. 267 del 18/08/2000 ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134, comma 4 - D.Lgs. 267/2000 dal

Addì,

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.
F.to VALENTE DOTT. FERNANDO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

È copia conforme all' originale.

TORREMAGGIORE, Lì

IL SEGRETARIO GENERALE REGG.
VALENTE DOTT. FERNANDO
